

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 225771

РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ВЕРХНИЕ ПОЛЯ, 48А

Сдается помещение свободного назначения

1 050 000 рублей

Предлагается в аренду теплый склад в составе складского комплекса общей площадью 700 квадратных метров, включающий офисное помещение и отдельный санузел. Комплекс оборудован двумя грузовыми лифтами с грузоподъемностью до 5 тонн. Основные преимущества складского комплекса: Удобное расположение с хорошей транспортной доступностью. Охраняемая территория, обеспечивающая высокий уровень безопасности (предусмотрена вооруженная охрана). Круглосуточный доступ на территорию. Наличие пропускного режима для контроля доступа.

Возможное назначение

производство, склад

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Котельники	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	На автомобиле	Тип здания	Нежилое
Время до метро	3 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	4	Форма налогообложения	УСН
Этажей	4	Отопление	Центральное
Высота потолков	5.5 м.	Вентиляция	Приточная
Общая площадь	700 м ²	Кондиционирование	Центральное
Предоплата	1 месяц	Пожаротушение	Сигнализация
Залог	100 %	Добавлено	2026-05-18 10:52:24
Срок аренды	длительный срок		





